

HOTĂRÂREA NR.14/31.01.2012

privind aprobarea valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în orașul Baia de Arieș, începând cu data de 01.02.2013

Consiliul local al orașului Baia de Arieș, întrunit în ședința de îndată;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în orașul Baia de Arieș, începând cu data de 01.02.2013; raportul de specialitate nr. 362/30.01.2013, întocmit de doamnele Bondric Adriana- consilier și Alb Maria – referent în cadrul serviciului financiar-contabil, impozite și taxe; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și 3 din cadrul consiliului local; ținând cont de faptul că orașul Baia de Arieș înregistrează arierate la data de 31.12.2012, conform adresei Liceului “Dr. Lazar Chirila “ Baia de Arieș înregistrată de către instituția noastră cu numărul 359/30.01.2012;

Având în vedere prevederile :

Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal; ale Hotărârii Guvernului nr.1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013; ale O.G. nr. 1/2013 pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale și ale art.IV din O.G. nr.8/23.01.2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale; ale art. 178 (alin.2,3) din O.G. nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.27, art.36 alin (4) lit c) și art. 45 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în orașul Baia de Arieș, începând cu data de 01.02.2013, astfel cum sunt prezentate în Anexele nr.1- 9 la prezenta hotărâre.

Art.2. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.3. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.4. În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2013 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă bonificație în cuantum de 10%, cu excepția art.3.

Art.5. Persoanele fizice care au achitat impozitele și taxele locale pentru anul 2013 și achită integral până la data de 30 septembrie 2013 diferențele rezultate în urma aplicării art.1, beneficiază de prevederile art.4 din prezenta hotărâre.

Art.6. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2012 mai mici de 40 lei, se anulează conform art. 178 (alin.2,3) din O.G. nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, plafonul aplicându-se totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art.7. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 februarie 2013. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCL Nr.5/28.01.2013, își încetează aplicabilitatea.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Baia de Arieș, Serviciul financiar-contabil, buget, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Prezenta se va comunica:

Instituției Prefectului – județul Alba;

Primarului orașului Baia de Arieș;

Serviciului financiar-contabil, impozite și taxe;

D.G.F.P. Alba;

Se afișează la sediul Primăriei orașului Baia de Arieș.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 8 voturi favorabile valabil exprimate și 5 voturi împotriva, din numărul de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Cons. Bora Gheorghe

Contrasemnează secretar,
Nemeș Adriana Delia

Anexa nr. 1

Impozitul și taxa pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.251 alin.(3)

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ Lei/m ² de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul <i>persoanelor fizice</i>			
	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013, CONFORM HCL NR.5/2013		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013 CONFORM HCL NR.14 /2013	
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
	A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în	967	574	1122

urma unui tratament chimic și/sau termic				
B.Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	263	206`	305	239
C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	164	148	190	172
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	98	65	114	75
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	III
A	2,30

B	2,20
C	2,10
D	2,00

1.În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare de 0,1% și cu coeficientul de zonă și rang al localității(cifrele din Anexa 1A).

2.**Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

3.În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10.

4.**Valoarea impozabilă a clădirii se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

-cu 20% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani de la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință;

-cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință.

5.În cazul **clădirii** utilizată ca locuință, **a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați**, valoarea impozabilă a acesteia, determinată conform celor prezentate mai sus, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

6.În cazul în care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, **anul terminării** se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

7.Pentru contribuabilii **persoane fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință**, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

-cu 65% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;

-cu150% pentru cea de-a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu

-cu 300% pentru cea de-a treia clădire si urmatoarele, în afara celei de la adresa de domiciliu;

7.1.Persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin **succesiune legală** nu intră sub incidența prevederilor punctului 7.

8.Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe clădiri se calculează prin înmulțirea valorii de inventar a clădirii ,cu cota de impozit propusă pentru anul 2013, care este de **1%** la clădirile reevaluate în ultimii 3

ani , **10%** pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de referinta si **30%** pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimi 5 ani anteriori anului fiscal de referinta;

9.Cota de impozit pentru cladirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a cladirii.

10. Sunt exceptate de la prevederile punctului 9 structurile care au autorizatie de construire in perioada de valabilitate, daca au inceput lucrarile in termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizatiei de construire.

Impozitul și taxa pe teren

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan-terenuri cu construcții

Art.258 alin.(2)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, impozitul pe teren **se stabilește** prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha. cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos (Anexa 2A).

Anexa 2A

Zona în cadrul localității	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013	Nivelurile aprobate pentru anul 2013, conform HCL Nr.14/2013
	(lei/ha)	(lei/ha)
Rangul localității	III	III
A	6.768	7.854
B	3.816	5.336
C	2.185	2.536
D	1.278	1.476

- 1 m²=0,0001 ha

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan-orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții

Art.258 alin(4)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren **se stabilește** prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha. cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos (Anexa 2B), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție.

r. Crt	Categoria de folosință	Nivelurile aprobate pentru anul 2013				Nivelurile aprobate pentru anul 2013			
		Zona(lei/ha)				Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	29	22	19	16	34	26	22	19
2	Pășune	22	19	16	13	26	22	19	15
3	Fâneață	22	19	16	13	26	22	19	15
4	Vie	48	36	29	19	56	42	34	22
5	Livadă	55	48	36	29	64	56	42	34
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	19	16	34	26	22	19
7	Teren cu apă	16	13	8	x	19	15	9	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

- 1 m²=0,0001 ha
- Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul III

**LISTA CUPRINZÂND ZONAREA TERENURILOR DIN INTARVILANUL LOCALITĂȚII
BAIA DE ARIEȘ**

ZONA A

- str. Piața Băii
- str. Republicii până la intersecția cu str. Izvoarelor
- str. Minerilor până la intersecția cu str. Primăverii
- str. 22 Decembrie până la intersecția cu str. Stadionului, inclusiv fam. Fonoage Ileana
- str. Arieșului cu toate blocurile
- str. Tarinei până la Chirila Ana
- Str. Motilor

ZONA B

- str. Dr. Lazăr Chirilă până la fam. Anca Elena, inclusiv
- str. Uzinei
- str. Izvoarelor
- str. Transformatorului
- str. Minerilor de la intersecție cu str. Primăverii până la fam. Voica, inclusiv
- str. Bazinelor până la intersecția cu str. Tarinei
- str. Avram Iancu
- str. Florilor, str 9 Mai, str. Stadionului
- str. 22 Decembrie de la intersecția cu str. Stadionului
- str. Ioan Pățaș
- str. Calea Turzii-proprietățile de la șoseaua națională

ZONA C

- str. Amurgului
- str. Tarinei de la Chirila Ana până la intersecția cu str. Bazinelor

- str. Iazul Morii, str. Merilor, str. Fîntînilor
- str. Dr.Lazăr Chirilă de pe malul drept al Văii Cioara
- str. Primăverii,
- str. 8 Martie
- str. Republicii de la intersecția cu str. Izvoarelor până la podul peste Valea Ciorii
- str. Minerilor de la fam. Voica până la intersecția cu str. 1 Mai

ZONA D

- str. Minerilor de la intersecția cu str. 1 Mai
- str. 1 Mai
- str. Hărmăneasa
- str. Brazilor
- str. Calea –Turzii
- str. Țarinei de la intersecția cu str. Bazinelor până la intersecția cu str. 1 Mai
- str. Prunilor
- str. Republicii de la podul de peste Valea –Ciorii până la fam.Joco Andrei

SATE

ZONA A

- | | |
|-----------|---------------|
| -Muncelu | Cioara de Sus |
| -Sartăș | Simulești |
| -Brăzești | |

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

Art.258 alin(6)

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan **se calculează** prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficienții de corecție corespunzători prevăzuți de art.251 alin(5) din Legea 343/01.08.2006 în funcție de zonarea prevăzută la anexa

Anexa 2D

Nr. crt.	Categorია de folosință	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013				Nivelurile aprobate pentru anul 2013			
		Zona(lei/ha)				Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1.	Terenuri cu construcții	32	29	26	23	37	34	30	27
2.	Teren arabil	52	49	47	43	60	57	55	50
3.	Pășune	29	26	23	20	34	30	27	23
4.	Fâneață	29	26	23	23	34	30	27	23
5.	Vie pe rod	58	55	52	49	67	64	60	57
6.	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
7.	Livadă pe rod	58	55	52	49	67	64	60	57
8.	Livada până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
9.	Pădure	17	14	12	9	20	16	14	9
10.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani	x	x	x	x	x	x	x	x
11.	Terenuri cu apă	6	5	2	1	7	6	2	1
12.	Terenuri cu amenajări piscicole	35	32	29	26	41	37	34	30
13.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
14.	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

- Coeficienții de corecție sunt cei prevăzuți în tabelul de mai jos:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

NOTĂ: Se scutesc de la plata poziției numărul 2 “teren arabil” în suprafață de până la 5 hectare, veteranii de război, vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război, strămutații, refugiații și foștii deținuți politic.

**LISTA CUPRINZAND ZONAREA TERENULUI DIN EXTRAVILAN A ORASULUI BAIA DE ARIES,
AN 2013**

Nr. crt.	DENUMIREA	AN 2013
	BAIA DE ARIES	
1	Magulice, Stramntura, Grosama, Carpini, Fruntea, Marhau, Tarina Malai, Grui, Gutri, Harlost, Tarina Baii;	A
2	Dealul Gropii, Lacu, Hidiu, Feredeul, Pestera, Hanau, Stanisoara, Ambru, Catiu, Baia Rosie, Dealul Baii, Pruni, Dealul Plesii, Benta, Fundoaie, Plesa Mica- Mare, Fata Socilor, Dambul Pinului, Parul Fundoii, Dambul lui Bioan, Dambul Tarasti;	B
3	Vartop, Tataguri, Parajinosu, Arina, Honca Catului, Dealul Masteceni, Obarsia, Jematoare, Muntele din Sus, Coltul Cioranului, Copartul;	C
	SARTAS	
4	Lacurele, Dumbrava, Presaca, Teiu, Fata, Plesa, Campul Deamului, Ciuntirei, Zapodea, Poduri,	B
5	Tolosoia, Dostina, Barla, Frantura, Carunari, Peleigaru, Sestini, Dealu Bunuti, Dealul Bostanului, Citera, Bulz, Poeni, Frunti, Jimel, Colturele, Macuri, Corburi, Obarsie, Cabalas, Vartop, Lazuri, Zmida;	C
	MUNCELU	

6	Horaita, Brusturel, Onesti, Honci, Stana, Poiana Bearta, Gaunoaia, Fantana Rece, Calugaru, Honca, Runcu, Fulgeris, Dostina Danesti, Dumbrava, Arini, Paltini, Contiu, Curatura, Dealul Malai, Coasta Carului, Zapoadea, Coasta Malaiesti, Bercurile,	B
7	Dimbul Sasului, Sestini, Barla, Tolosoia, Poiana, Dambul Neagului, Piatra Caprii, Copartu, Parajinosu, Poinita-Cerbul, Pietris, Dambul, Sutetiului, Dambul Plopilor	C
	BRAZESTI	
8	Gura Dosului, Runculet, Poiana, Jezuinile, Bira, Obirsie, Sestini, Odriheie, Plesa, Dumoaia, Troasele, Arsuri, Gruul Porcului, Daboarca, Zapoadea, Ovesele, Sesu Dealului, Coasta Corbului, Vartop, Zmida, Bobaia, Poduri, Gruiu Ursului	B
9	Negoiul, Secaturi, Hiacul Borii, Temnicioara, Picioragu, Bulzu, Cerbice, Sesu, Preluci, Olter, Cabalasu, Vranita, Ghiba, Orziste,	C
	CIOARA DE SUS	
10	Muntele din Jos, Stiubei, Vacaroi, Curu Dealului, Dealul Damianului, Plaiu, Fataciuni, Crocu, Varatic, Fata Varaticilor, Lacu, Macavesti, Tarina Ciorii, Pe Vale, Simulesti;	B
11	Coltul Cioranului, Moga, Sub Vacaroi, Cristov, Hotar, Vartop, Teiu, Poiana Plesia, Meterg, Citera Neagra, Talnaru, Rapoasele, Casoile Fundoaie, Temnicioara, Dostina, Preluca Cucilor	C

Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art.263 alin(2)

Anexa 3A

Tipuri de autovehicule	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din acesta
Vehicule înmatriculate	Nivelul aprobat pentru 2013 conform HCL Nr.5/2013	Nivelul aprobat pentru 2013
1.Motorete ,scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	10	10
2.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	22	22
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	72	72
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144	144
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290	290
6.Autobuze, autocare, microbuze	29	29
7.Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	36	36
8.Tractoare înmatriculate	22	22
Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitatea cilindrica		
1.1Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica<4800 cmc		2
1.2Vehicule înregistrate cu capacitatea		4

cilindrica>4800 cmc		
Vehicle fara capacitate cilindrica evidentiata		50

Anexa 3 B

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (în lei,/an)	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.doua axe		
1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
2.Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
3.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
4.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1.169
5.Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II. 3 axe		
1.Masa de cel puțin 15 tone dar mai mica de 17 tone	133	231
2. Masa de cel puțin 17tone dar nu mai mica de 19 tone	231	474
3.Masa cu cel puțin 19 tone dar mai mica de 21tone	474	615
4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1.472
6.Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1.472
7.Masa de cel puțin 26 de tone	947	1.472
III. 4 axe		
1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
3.Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1.545
4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291
5.Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291
6.Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

In cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul, (în lei/an)	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1.Masa de cel putin 12 tone dar mai mica de 14 tone	0	0
2.Masa de ce putin 14 tone dar mai mica de 16 tone	0	0
3.Masade cel putin 16 tone dar mai mica de 18 tone	0	60
4.Masa de cel putin 18 tone dar mai mica de 20 tone	60	137
5.Masa de cel putin 20 tone dar mai mica de 22 tone	137	320
6.Masa de cel putin 22 tone dar mai mica de 23 tone	320	414
7.Masa de cel putin 23 tone dar mai mica de 25 tone	414	747
8.Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 28 tone	747	1.310
9. Masa de cel putin 28 tone	747	1.310
II. 2+2 axe		
1.Masa de cel putin 23 tone dar mai mica de 25 tone	128	299
2.Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 26 tone	299	491
3.Masa de cel putin 26 tone dar mai mica de 28 tone	491	721
4.Masa de cel putin 28 tone dar mai mica de 29 tone	721	871
5.Masade cel putin 29 tone dar mai mica de 31 tone	871	1.429
6.Masa de cel putin 31 tone dar mai mica de 33 tone	1.429	1.984
7.Masa de cel putin 33 tone dar mai mica de 36 tone	1.984	3.012
8.Masa de cel putin 36 tone dar mnai mica de 38 tone	1.984	3.012
9.Masa de cel putin 38 tone	1.984	3.012
II 2+3 axe		
1.Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone	1.579	2.197
2.Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone	2.197	2.986
3. Masa de cel putin 40one	2.197	2.986
IV. 3+2 axe		
1.Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone	1.395	1.937
2.Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone	1.937	2.679
3.Masa de cel putin 40 tone dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963
4.Masa de cel putin 44 tone	2.679	3.963
V. 3+3 axe		
1.Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone	794	960
2.Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone	960	1.434
4.Masa de cel putin 40 tone dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283
5.Masa de cel putin 44 tone	1.434	2.283

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013 Impozit (lei/an)	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 Impozit (lei/an)
a)până la 1 tona inclusiv	9	9
b)peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c)peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d)peste 5 tone	64	64

Termene de plată

1)Impozitele și taxele pe bunurile deținute în proprietate de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport), se plătesc anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2)Impozitele/taxele anuale datorate bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la 31 martie inclusiv a anului în curs.

3) Pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor de mai sus , datorate pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se poate acorda conform art.255 alin.2, art.260 alin. 2 si art. 265 alin. 2, o bonificatie de pana la 10% stabilita prin hotararea consiliului local

Categoria de impozit	Prevazuta de Codul Fiscal	Aprobata pentru anul 2012	Aprobata pentru anul 2013
Impozit cladiri	Pana la 10%	10%	10%
Impozit teren	Pana la 10%	10%	10%
Impozit auto	Pana la 10%	10%	10%

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art.267 alin(1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în <u>mediul urban</u>	Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013	Nivelurile aprobate pentru anul 2013
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a)până la 150 m ² inclusiv	5-6 lei	5 lei	5 lei
b)între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	6-7 lei	6 lei	6 lei
c)între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	7-9 lei	8 lei	8 lei
d)între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	9-12 lei	10 lei	10 lei
e)între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	12-14 lei	12 lei	12 lei
f)peste 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	12+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art.267 alin.(3)-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.			
	Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013	Nivelurile aprobate pentru anul 2013
Art.267 alin.(4)-Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări.	între 0 și 8 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat	7 lei pentru fiecare m ² afectat	7 lei pentru fiecare m ² afectat

Art.267 alin.(5) -Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în autorizația de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier			
Art.267 alin.(6) -Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.			
	Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013	Nivelurile aprobate pentru anul 2013
Art.267 alin.(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor.	între 0 și 8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	7 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție	7 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție
Art.267 alin.(8) -Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al art.267 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.			
Art.267 alin.(9) –Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri.În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.			
Art.267 alin.(10) –Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.			
	Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013	Nivelurile aprobate pentru anul 2013
Art.267 alin.(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și			

branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	între 0 și 13 lei inclusiv pentru fiecare racord	11 lei pentru fiecare racord	11 lei pentru fiecare racord
Art.267 alin(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean.	între 0 și 15 lei inclusiv	13 lei	13 lei
Art.267 alin(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă.	între 0 și 9 lei inclusiv	8 lei	8 lei
NOTĂ: Taxa de săpătură se asimilează cu art.267 alin.(4)			
Art.267 alin(15) -În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.251 din Codul Fiscal.			
	Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013	Nivelurile aprobate pentru anul 2013
Art.268 alin(1) -Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice: - in mediul rural -în mediul urban	 Între 0 si 15 lei între 0 și 80 lei	 13 lei 69 lei	 13 lei 69 lei

	inclusiv		
Art.268 alin.(2) -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare.	între 0 și 20 lei inclusiv	17 lei	17 lei
Art.268 alin.(3) -Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale.	între 0 și 32 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	28lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	28 lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²
Art.268 alin(4) -Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător.	între 0 și 80 lei inclusiv	69 lei	69 lei

Art.268 alin.(5)-Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică

Specificare	Nivelul prevăzut de HG1309/27.12.2012	Nivelul aprobat pentru anul 2013 conform HCL Nr.5/2013 -lei-	Nivelul aprobat pentru anul 2013 -lei-
Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	între 0 și 4195 lei	Restaurante:1000 Baruri:500	Restaurante:1000 Baruri:500

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Specificație	Nivelul prevăzut de Codul fiscal	Nivel aprobat pentru anul 2013	Nivel aprobat pentru anul 2013
Art.270 alin.(4)-Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	între 1%-3%	3%	3%
Specificație	Nivelul prevăzut de HG 1309/27.12.2012	Nivel aprobat pentru anul 2013	Nivel aprobat pentru anul 2013
	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²
Art.271 alin.(2)-Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate	între 0 și 32 inclusiv	28	28
a)în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică.			
b)în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate.	între 0 și 23 inclusiv	20	20

NOTĂ:-Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa de afişaj, în scop de reclamă și publicitate, se plătește anual in doua rate egale, pana la date de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, personae fizice si judice, depana la 50lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. Contribuabilii persoane fizice sau juridice vor depune în **decurs de 30 de zile de la data amplasării unui panou de reclamă și publicitate, afişaj sau structură de afişaj** o declarație fiscală la compartimentul de specialitate, respectiv Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Primaria orasului Baia de Aries.

Impozitul pe spectacole

Art.275 alin.(2)	Nivelul prevăzut de HG	Nivelurile aprobate pentru anul 2013	Nivelurile aprobate pentru anul 2013
-Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	1309/27.12.2012 -Lei/m ² -	-Lei/m ² -	-Lei/m ² -
a)în cazul videotecilor	între 0 și 2 inclusiv	2	2
b)în cazul discotecilor	între 0 și 3 inclusiv	3	3

Taxa pentru vehicule lente

Conform HCL/74.29.08.2008 s-a hotărât înregistrarea și ținerea evidenței vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării și, stabilirea taxei anuale datorată pentru vehicule lente în cuantum de 34 lei/an.

Anexa nr. 6

Alte taxe locale

1.Pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule :

- sub 2 tone 7 lei/zi ;
- între 2 si 7 tone 12 lei/zi ;
- peste 7 tone 14 lei/zi

2. Pentru folosirea platourilor,meselor,tarabelor și a altor spații din piața,târguri :- 5 lei/mp/zi

3. Pentru vânzarea de animale și pasari:

- pentru fiecare animal sub 6 luni 2 lei/zi ;
- pentru fiecare animal peste 6 luni 7 lei/zi ;
- pentru animale mici și păsări 1 leu/zi ;
- pentru lactate și ouă 1 leu/zi.

4.Pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea unor activități autorizate pe cont propriu : 2 lei/mp/zi.

5.Pentru persoanele fizice si juridice care ocupă temporar sau permanent locuri publice,precum si suprafețele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii :

- pentru vânzarea de produse sau prestări de servicii diverse 1 leu/mp/zi
 - pentru extinderi de spații comerciale,terase 1 leu/mp/zi
 - pentru depozitarea de materiale diverse 1 leu/mp/zi
 - pentru închirierea unui cântar 2 lei/zi
6. Taxa pentru schimbare titular garaj 16 lei ;
7. Taxa pentru închirierea de teren 3 lei/mp/luna
8. Taxa pentru închirierea de clădiri 6 lei/mp/luna
9. Taxa pentru garaje,cotețe,magazii 0,09 lei/mp/luna
10. Taxa pentru închirierea căminelor culturale :
- 68 lei/zi pentru Căminul cultural Sartas ;
 - 53 lei/zi pentru Căminul cultural Muncelu,Cioara,Brăzești
- 11.Taxa achiziționare fructe de pădure și ciuperci - 0,60lei/kg.
- 12.Tarifele pentru contractele de prevenire și stingere a incendiilor sunt cuprinse între 0,7 – 2,4 lei/mp suprafața desfășurată în funcție de categoria de risc.
13. Tarife pentru prestări servicii persoane fizice și juridice :
- transport apa 5 lei/km
 - lucrări cu pompe 50 lei/h
 - supraveghere manifestări publice 43 lei/h
14. Taxa xerox 0,5lei/pagina
- 15.Taxa de urgențe pentru eliberare adeverințe, certificate fiscale – 5 lei

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU, conform Legii nr.117/1999 cu modificările ulterioare

ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		
Nr. crt.	Extras din norma juridică	Nivelurile aprobate pentru anul 2013
		-lei-
CAPITOLUL I		
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
3	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
4	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
5	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
6	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
7	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
8	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
CAPITOLUL II		
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit		
1	Acte de identitate:	X
	a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
	b) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6
	c) eliberarea unor noi carti, buletine, cartele de identitate si legitimatii provizorii in locul celor pierdute, furate sau deteriorate	7
2	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	3
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
CAPITOLUL III		
Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere		

1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	x
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
	b) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
CAPITOLUL IV		
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
CAPITOLUL IV¹		
Taxă pentru furnizare date		
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
CAPITOLUL V		
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare		
	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere ³⁾	15

Taxele judiciare se vor încasa conform Legii 146/1997 cu modificările și completările ulterioare

³⁾ Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI FISCALE

Facilitatii pentru persoane fizice

(1). Conform art.284, impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor,nu se aplica pentru :

a) veteranii de razboi ;

b) persoanele fizice, prevazute la art.1 al Decretului- lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate, ori constituite in prizonier, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare , precum si in alte legi.

(2) Persoanele prevazute la art. 3 alin.(1) lit b) si art.4 alin.(1) din Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, nu datoreaza :

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.

(3) impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.Aceste categorii de persoane pentru a beneficia de scutirile prevazute,trebuie sa prezinte certificate doveditoare potrivit Legii nr.341/2004.

(4) impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa pentru eliberarea

autorizatiilor de functionare pentru activitati economice si viza anuala a acestora nu se aplica pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.

(5) impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor,autorizatiilor,precum si alte taxe prevazute la art.282 si art.283 se reduc cu 50% in conformitate cu OG nr.27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza si lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni.

(6) Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice daca:

a) cladirea este o locuinta noua,realizata in conditiile Legii locuintei nr.114/1996,republicata,cu modificarile si competarile ulterioare;

b) cladirea este realizata pe baza de credite,in conformitate cu OG nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte,aprobate cu modificari prin Legea nr.82/1995,cu modificarile si completarile ulterioare.

Facilitati pentru persoanele juridice

Impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor,precum si alte taxe locale precizate la art.282 si art.283 nu se aplica :

a) oricarei institutii sau unitati care functioneaza sub coodonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii,cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice ;

b) fundatiilor testamentare constituite conform legii,cu scopul de a intretine,dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala,precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar,social si cultural ;

c) Organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire,ingrijire sociala si medicala,asistenta,ocrotire,activitati de recuperare,reabilitare si reinsertie sociala pentru copil,familie,persoane cu handicap,persoane varstnice,precum si pentru alte persoane aflate in dificultate,in conditiile legii.

d) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

e) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

f) Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

Scutiri si facilitati stabilite de consiliile locale

(1) Consiliul Local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de persoana fizica ce datoreaza acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datoreaza acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

(4) In cazul unei calamitati naturale,consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri,a impozitului pe teren,precum si a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire sau o reducere a acestora .

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii sau reducerii.

(6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de O.U.G. nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin L.nr. 137/2007.

ANEXA 9

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE APROBATE PENTRU ANUL 2013 (LA NIVELUL ANULUI 2012)	
Art. 294 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei
Art. 294 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE APROBATE PENTRU ANUL 2013 (LA NIVELUL ANULUI 2012)	
Art. 294 alin. (6)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei. Incalcarea normelor normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.

În conformitate cu art.IV alin 3 din OG 8/2013, persoanele fizice care au achitat impozitele si taxele locale pentru anul 2013, si achita integral pana la data de 30 septembrie 2013, diferentele rezultate in urma aplicarii ordonantei beneficiaza de prevederile art. 255 alin.2, art. 260 alin.2, art.265 alin. 2 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Luand in considerare art. 178 alin.2 din OG 92/2003, privind Codul de procedura fiscala , republicat, creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului mai mici de 40 lei se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.